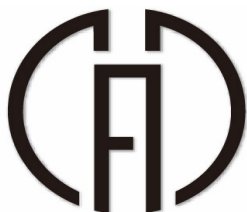


香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對本公佈準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



APPLIED DEVELOPMENT HOLDINGS LTD.

實力建業集團有限公司 *

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號: 519)

股價及成交量不尋常波動

本公佈乃應香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）要求。

實力建業集團有限公司（「本公司」）之董事會（「董事會」）注意到，最近本公司股份價格及交投量均告上升，謹此聲明除一可能潛在收購 / 合營企業（該收購 / 合營企業仍在初步洽商階段）外，董事會並不知悉導致該等上升之任何原因。

除上文披露者外，董事會確認，並無有關任何擬收購或變賣之商談或協議為根據聯交所證券上市規則（「上市規則」）第13.23條而須予披露者；董事會亦不知悉有任何足以或可能屬股價敏感之事宜為根據上市規則第13.09條所規定之一般責任而須予披露者。

本公佈乃承董事會之命而作出，各董事願就本公佈之準確性個別及共同承擔責任。

承董事會命
實力建業集團有限公司
洪建生
董事總經理
謹啓

香港，二零零九年八月十三日

於本文件日期，洪建生先生、洪王家琪女士、方進平先生及洪繼懋先生為本公司執行董事，盧潤帶先生、倫贊球先生及林家威先生為本公司獨立非執行董事。

本公司之董事對本公佈所載資料之準確性共同及個別承擔全部責任，並在作出一切合理查詢後確認，就彼等所深知，本公佈所載之意見乃經審慎周詳考慮後作出，且本公佈並無遺漏任何其他事實，致使本公佈所載任何聲明產生誤導。

* 僅供識別