

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



APPLIED DEVELOPMENT HOLDINGS LTD.

實力建業集團有限公司*

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號: 519)

**完成配售 3 年期 8 厘息可換股票據
其本金總額 41,760,000 港元**

董事會欣然宣佈於二零一零年十二月十日完成該配售。

茲參閱本公司之於二零一零年十二月一日之公告（該「公告」）於所述之有關該配售。除另有指明外，該公告已界定的詞語在本澄清公告中具相同涵義。

完成配售

董事會欣然宣佈該配售於二零一零年十二月十日完成。根據該換股票據所訂，已完成配售予不少於六位承配人（其及其最終受益人均不是本公司及本公司之關連人士，及為本公司及本公司之關連人士之獨立第三者，亦不是其行動一致者）及其總配售所得金額合計為 41,760,000 港元。該配售所得款項淨額約為 40,536,000 港元，其示為該公告所述，該款項用作本集團之一般營運資金。

股權結構

本公司在股權結構 (i) 於本公佈日期;及 (ii) 緊隨配售完成後以行使價每股0.24港元行使其換股權（可予調整）如下：

	截至本公告日		緊隨配售完成後以行使價 每股0.24港元行使其換股權 (可予調整)	
	股份	百分比	股份	百分比
洪建生先生(「洪先生」)	408,935,584 (註釋 1和 2)	48.75	408,935,584	40.37
王家琪女士(「王女士」)	9,310,056 (註釋 2)	1.11	9,310,056	0.92
承配人	-	-	174,000,000	17.18
公共	420,643,186	50.14	420,643,186	41.53
合計	838,888,826	100.00	1,012,888,826	100.00

註釋：

1. 洪先生持有 408,935,584 股股份權益的方式如下：

- (一) 現有 333,912,701 股股份由洪先生自己的名下實益擁有人及持有。
- (二) 44,362,883 股股份由 Malcolm Trading Inc. 持有，其全部已發行股份的實益擁有人為洪先生。
- (三) 30,660,000 股股份由 Jaytime Overseas 持有，全部已發行股份的實益擁有人為洪先生。

2. 王女士為 9,310,056 股股份之受益持有人。王女士已向本公司表示她持有本公司權益總計為 405,655,584 股股份。乃根據王女士聲稱該 405,655,584 股之本公司股份(現時由洪先生及其所控制之公司所持有及其包括以上註釋 1 所列之股份)由其家庭信託基金以信託形式持有而她為其中一位受益人。於公告日，王女士之聲稱情況尚未反映在本公司的股東登記冊內及就此事件正與洪先生爭議。

承董事會命
實力建業集團有限公司
洪繼懋
主席
謹啓

香港，二零一零年十二月十日

於本公告日，董事會成員包括洪建生先生及洪繼懋先生為本公司執行董事；倫贊球先生、林家威先生及蘇汝佳先生為本公司獨立非執行董事及王家琪女士為本公司非執行董事。

* 僅供識別

本公告之中英文版本如有歧異，概以英文版本為準。